



J A A R S T U K K E N

2 0 1 7

soort maatregel	in 2017 vastgesteld door raad, B&W of Provinciale Staten	fase
wijzigingsplan (project/B&W)	Medisch Centrum Novawhere 2017	onherroepelijk
uitwerkingsplan (project/B&W)	Weidevenne, kwadrant Europa, Kanaalzone 7e fase 2017	onherroepelijk
uitwerkingsplan (project/B&W)	Weidevenne, kwadrant Europa, Kanaalzone 8e fase 2017	onherroepelijk

Wat hebben we nog niet gedaan

- Het actualiseren van de nota Grondbeleid en van de Nota planoverschrijdende ruimtelijke openbare faciliteiten Pumerend zijn in 2017 (nog) niet afgerond.
- De richting voor herziening van de Welstandsnota is in 2016 bediscussieerd (uitkomst: koersmodel E), maar de uitwerking daarvan volgt in relatie tot Omgevingswet/omgevingsplan.

Wat heeft het gekost

(bedragen x € 1.000)	Realisatie 2016	Begroting 2017 primitief	Begroting 2017 bijgesteld	Realisatie 2017	Afwijking
Lasten	-25.843	-19.532	-35.792	-24.689	11.103
Baten	24.345	17.907	32.382	21.176	-11.206
Saldo	-1.498	-1.625	-3.410	-3.512	-102

Het programma Ruimtelijke Ordening heeft per saldo een nadeel van € 102.000. Dit wordt veroorzaakt door € 11,1 miljoen lagere lasten en € 11,2 miljoen lagere baten.

Toelichting afwijkingen	lasten	baten
GREX Baanstee Noord (lagere lasten en lagere baten)	5.273.000	-5.273.000
GREX Kop van West (lagere lasten en lagere baten)	3.363.000	-3.363.000
GREX Brantjesstraat (lagere lasten en lagere baten)	54.000	-54.000
GREX Karekietpark (lagere lasten en lagere baten)	1.370.000	-1.370.000
GREX Klein Where (lagere lasten en lagere baten)	595.000	-595.000
GREX Weidevenne II (lagere lasten en lagere baten)	1.112.000	-1.112.000
(GREX) Wheermolen West, Parkzone (lagere lasten en lagere baten)	114.000	-114.000
Dotaties (=hogere lasten) en vrijval (hogere baten) verliesvoorziening gronden	-264.000	95.000
Weidevenne oud (hogere lasten)	-144.000	-58.000
Uitvoering omgevingswet (lagere lasten)	245.000	
Eigendommen niet voor de openbare dienst bestemd (hogere lasten en lagere baten)	-243.000	-32.000
Grondverkoop (hogere baten)		500.000
Particuliere initiatieven en projecten (hogere lasten en hogere baten)	-501.000	146.000
Tijdelijk beheer ontwikkellocaties (lagere lasten en hogere baten)	120.000	21.000
Overige afwijkingen in lasten en baten	9.000	3.000
	11.103.000	-11.206.000

AFWIJINGEN BELEIDSVELD RUIMTELIJKE ORDENING

Grondexploitaties (GREX-en)

Alle kosten en opbrengsten worden verantwoord in de gemeentelijke exploitatie. Het verschil tussen de kosten en de opbrengsten wordt geactiveerd op de onderhanden werk-post op de balans (voorraden GREX). Verschillen tussen de begrotingscijfers en de realisatiecijfers zijn daarmee altijd aan elkaar gelijk. De belangrijkste afnames in